

HERBESTEMMING WATERTOREN DEN BOSCH

titel	Herbestemming watertoren Den Bosch
opdrachtgever	BOEi
projectteam	Bart Kellerhuis, Marnix van der Meer, Roy van Maarseveen
aannemer	BAM Utiliteitsbouw bv, Afdeling Schakel & Schrale
programma	Kantoren, vergaderen & horeca
periode	2011 – 2014
bijzonderheden	Rijksmonument, 1885 architect J. Kalff

De watertoren van architect J. Kalff is gebouwd in 1885 aan de rand van de vestingwerken van Den Bosch. Het rijksmonument kenmerkt zich door de burchtachtige architectuur met grote gesloten vlakken en kantelen op de dakrand. Met zijn markante verschijning is de toren nu een poort naar de binnenstad.

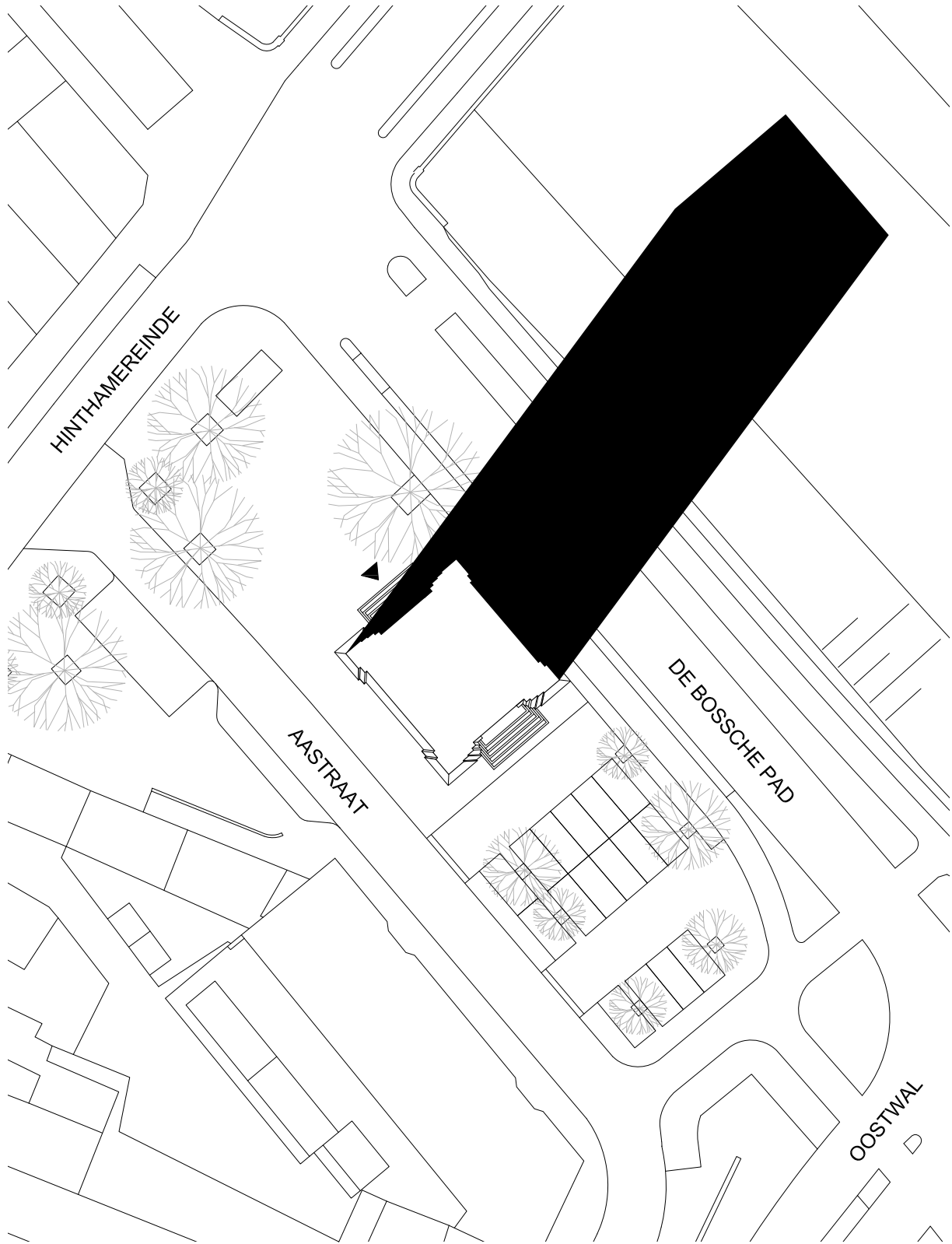
De toren is niet alleen bijzonder in zijn architectuur aan de buitenkant, maar het is ook de enige toren met twee vlakke stalen reservoirs in Nederland.



ZECC ARCHITECTEN BV TRACTIEWEG 41 3534 AP UTRECHT
THE NETHERLANDS T+31(0)30 273 1289 INFO@ZECC.NL WWW.ZECC.NL
BANK NL59 RABO 0394 6127 44 KVK 30 183 613 LID BNA

ZECC

GROUND ED ARCHITECTURE



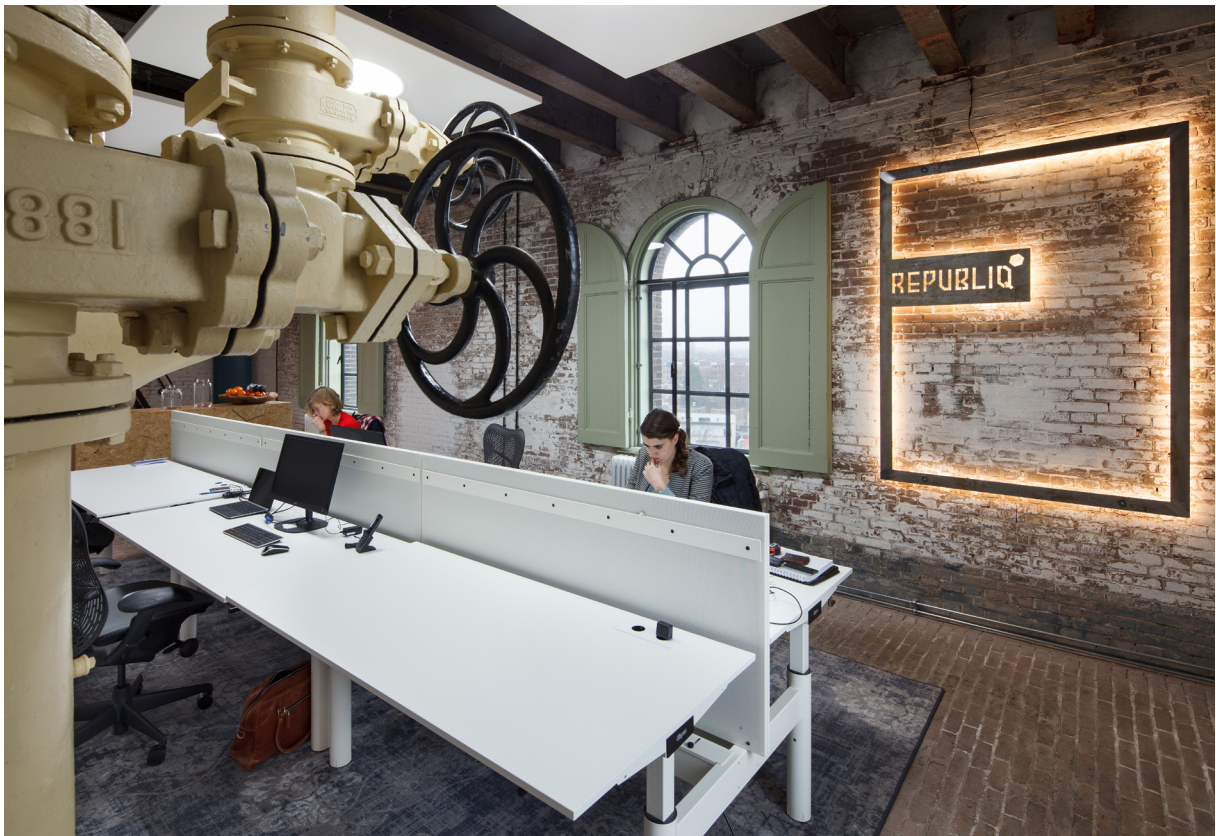
zecc

GROUND ED ARCHITECTURE



zccc

GROUNDING ARCHITECTURE



In opdracht van BOEi heeft Zecc een ontwerp gemaakt met de mogelijkheid voor gemengde functies. Er is een lift aangebracht, extra vloeren en een nieuwe trap tot boven in de toren. In de twee lagen is ruimte voor horeca en tot aan het waterreservoir zijn kantoorruimten gerealiseerd.

De invulling van de reservoirs zal in een later stadium worden gemaakt met vergader- en presentatieruimten. Op het dak is nog voorzien in een transparante opbouw, die onderdeel kan uitmaken van de horeca of apart is te gebruiken voor een vergadering of feestje. Vanaf het dakterras is een fenomenaal uitzicht over de binnenstad en de St. Jan kun je voor je gevoel bijna 'aanraken'.



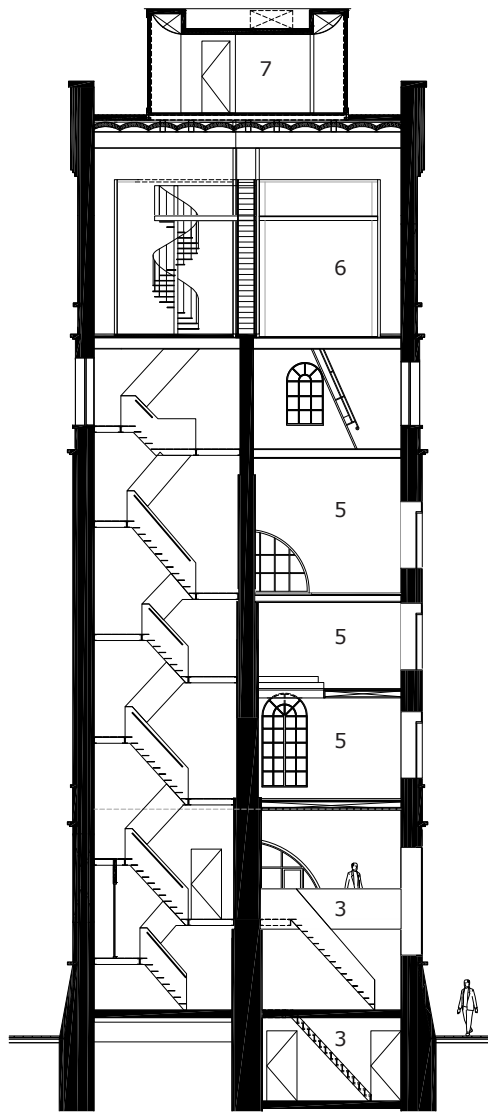
zecc



Om de nieuwe functies te voorzien van voldoende daglicht is ervoor gekozen de twee gesloten vlakken van de toren te voorzien van nieuwe ramen. Deze gevelopeningen zijn strak uit het metselwerk gezaagd en onderscheiden zich duidelijk van de oorspronkelijke gevelopeningen. De positie en grootte is afgestemd op de achterliggende functie. Door in de gevelopeningen een verdiept liggend, getoogd raam op te nemen, wordt een verwijzing gemaakt met de bestaande ramen in de toren.

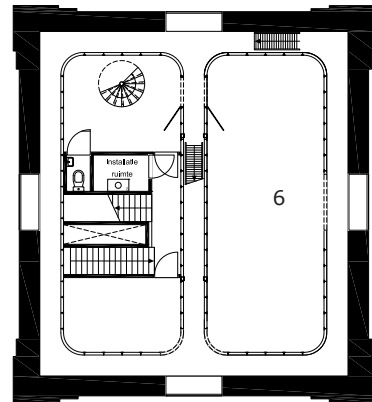


zecc

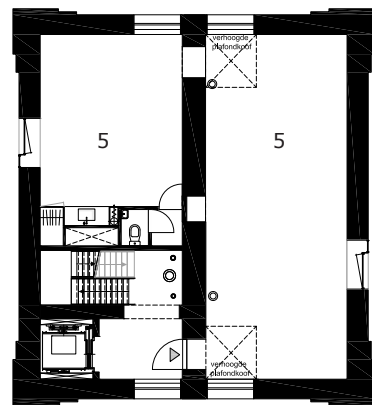


doorsnede

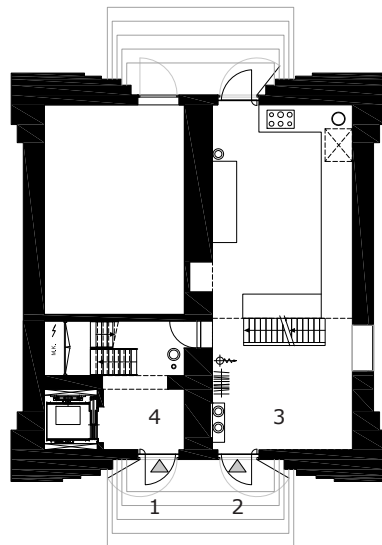
- 1. entree kantoren
- 2. entree horeca
- 3. horeca
- 4. hal
- 5. kantoren
- 6. multifunctionele zaal
- 7. dakterras kamer



6e verdieping



2e verdieping



begane grond

zecc



zecc

GROUNDING ARCHITECTURE

Contactgegevens

Zecc

Zecc Architecten BV
Tractieweg 41
3534 AP Utrecht
Nederland
T+31(0)30 273 1289
info@zecc.nl www.zecc.nl

Fotograaf

Stijn Poelstra
T+31(0)6 144 20 166
stijn@stijnstijl.nl
www.stijnstijl.nl



zecc

GROUND ED ARCHITECTURE